DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA
INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO
CONTRATO EN EJECUCIÓN

Fondo	PRONE	**Contrato**	GGC-650-2021	**Etapa Contrato**	Suspendido	**Fecha Informe**	31-08-2023	**Periodo Informe**	21-05-2023 - 19-06-2023
Departamento	Magdalena	**Municipio**	Plato	**Comité**	CAPRONE	**Número acta**	32	**Número de proyectos**	1
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.	**Apoyo técnico**	Jhon Faber Romero Roncancio	**Apoyo Jurídico**	Claudia Patricia Almeida Castillo	**Supervisor**	Cristian Andrés Diaz Duran		
Interventor		**Fiducia**		**Encargo Fiduciario**					

Objeto del Contrato

Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO AGUAS VIVAS RURAL el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE

Alcance del Contrato

Normalización De Redes Eléctricas Barrio Aguas Vivas Rural

Pólizas

Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora
CUMPLIMIENTO	BQ-100045287	$ 109.437.801	27-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045287	$ 218.875.601	27-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
CUMPLIMIENTO	BQ-100045287	$ 109.437.801	27-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
PAGO ANTICIPADO	BQ-100045287	$ 218.875.601	27-10-2021	30-07-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.
CUMPLIMIENTO	BQ-100042287	$ 0	30-09-2021	14-03-2024	Compañía Mundial de Seguros S.A.

Fecha de suscripción	28-10-2021	**Fecha acta de inicio**	28-10-2021	**Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación**	14-11-2023

Cronograma

Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.	28-10-2021	12-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría	28-10-2021	07-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría	08-11-2021	18-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría	19-11-2021	29-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio	30-11-2021	10-12-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Revisión y aceptación de diseños espeficicaciones y presupuesto.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.	11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	08-11-2021	28-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	29-11-2021	09-12-2021	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	29-11-2021	09-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	10-12-2021	20-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	21-12-2021	31-12-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	01-01-2022	16-01-2022	%1,25	%100
Etapa 3	Replanteo de obras	10-01-2022	20-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	21-01-2022	01-05-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Apertura de huecos	26-01-2022	15-02-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	31-01-2022	20-02-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suminstro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	05-02-2022	07-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	10-02-2022	17-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	15-02-2022	04-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	15-02-2022	04-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	15-02-2022	04-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	16-02-2022	03-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	21-02-2022	13-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templetes y armada/vestida de postes BT	26-02-2022	18-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	03-03-2022	02-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	08-03-2022	25-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	26-03-2022	10-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	26-03-2022	10-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	11-05-2022	10-06-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	11-06-2022	26-06-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-06-2022	19-10-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-01-2022	25-01-2022	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	19-10-2023	03-11-2023	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	**Descripción**	**Fecha Inicio**	**Fecha Fin**	**% Ponderado**	**% Avance**
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	20-10-2023	04-11-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	30-10-2023	14-11-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	30-10-2023	14-11-2023	%2,54	%0

Fecha de terminación del contrato	27-10-2041	**Fecha para liquidación contrato**	27-10-2041	**Termino legal para liquidación**	

Número de otrosíes	1	**Suspendido**	NO	**Desde**	
				Hasta	

Resumen trámites jurídicos del contrato		
Consecutivo	**Fecha de modificación**	**Objeto/detalle**
GGC-650-2021-01	18-11-2022	Se modifica el plazo de la actividad "construcción y puesta en operación". Por tal motivo, se modifica al anexo No 2 del contrato, correspondiente al Cronograma.

Número de usuarios contratados		**Número de usuarios replanteo actual**		**Número de usuarios energizados**	0	**Fecha acta energización de usuarios**	

Avance contrato proyectado	%0	**Avance contrato real**	%26,96	**Retraso contrato**	%-26,96
Avance obra proyectado	%92	**Avance de obra real**	%6	**Retraso obra**	%86

Ultimo informe Constratista	21-05-2023 - 19-06-2023	**Conclusiones Evaluación Técnica - último informe**	En virtud del reajuste de precios pedida por el contratista al operador de red y que esta actividad tomará un buen período de tiempo y consumirá el de otras actividades, por esta razón se hizo necesario que el operador de red solicitara al Ministerio de Minas y Energía la suspensión temporal por un tiempo no mayor cuatro (4) meses del contrato, mientras se llega a un acuerdo justo para ambas partes.	**Acciones a realizar – último informe**	Se hace hincapié en la necesidad llegar a un acuerdo pronto en la renegociación del ajuste de precios con el fin de aprovechar la suspensión temporal del contrato y a través de la búsqueda de la solución efectiva y beneficiosa para los implicados en la renegociación de precios a las actividades a ejecutar.

Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%40	**Valor Total del Contrato**	$ 547.189.003	**Valor Total Pagado**	$ 218.875.601

Detalle de los pagos efectuados al contrato				
Fecha	**Número de acta**	**Descripción**	**Valor**	**Estado**
10-12-2021	1	Primer desembolso, a título de pago anticipado, correspondiente al cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato PRONE 650-2021	$ 218.875.601	Pagado
17-12-2021	2	Segundo desembolso	$ 136.797.251	Grabado
24-12-2021	3	Tercer desembolso	$ 136.797.251	Grabado
31-12-2022	4	Cuarto desembolso	$ 54.718.900	Grabado

Lista de Remuneraciones	
Descripción	**Valor**
Valor Total de Remuneraciones	

Reuniones realizadas	**Visitas de campo realizadas**
0	0

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
De poderse lograr un pronto acuerdo del reajuste de precios entre operador de red y contratista de obra se podrá evitar atrasos aún mayores a los actuales en la ejecución de obra. En caso de no llegar a un acuerdo se debe considerar la posibilidad de que el operador de red seleccione un nuevo contratista que logre desarrollar la obra. Igualmente se hace hincapié en la mejor utilización del plazo de suspensión por cuatro (4) meses que se le tramita ante el Ministerio de Minas y Energía.	19-06-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Debe llegarse a un acuerdo lo más pronto posible sobre el reajuste de precios solicitado por el contratista al operador de red, pues de lo contrario se producirán retrasos adicionales a los ya presentados.	29-05-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Con la presentación a tiempo por parte del contratista de los documentos necesarios para la firma del acta de inicio, se puede dar un desarrollo a la ejecución en sitio del proyecto y así evitar que se presenten mayores atrasos a los presentados en la actualidad y de esta forma tratar de cumplir con los plazos del cronograma. A raíz de la solicitud de reajuste de precios por parte del contratista al operador de red Air-e y que esta negociación consumirá el tiempo de actividades siguientes del cronograma de obra, se hace necesaria la presentación de la petición de suspensión del contrato por parte del operador de red ante el Ministerio de Minas y Energía con la debida anticipación y sustentación documental.	20-04-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se espera que sí se logra iniciar a tiempo la ejecución de obra, poder aprovechar la ampliación del tiempo de finalización de obra para poder cumplir con el cronograma vigente de actividades.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Se espera que el contratista pueda iniciar lo más pronto posible la ejecución de obra en sitio aclarando que deben cumplirse los debidos requisitos legales y tratar de evitar mayores atrasos a los ya presentados.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es importante iniciar los trámites necesarios para la solicitud de Otrosí en donde se pedirá ampliación al plazo de las actividades contenidas en el cronograma del proyecto especialmente la actividad No.3 que es la de construcción de obra y finaliza el 16/02/2023 por lo cual es importante que el Operador de red envíe a esta supervisión a la mayor brevedad los documentos soporte para iniciar las labores respectivas ante gestión contractual.	20-01-2023	16-02-2023	Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**
Debido a que la actividad 3 de la etapa 3 denominada "Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda", finaliza en fecha 16/02/2023 es indispensable prorrogar el tiempo de finalización debido a que aún no ha iniciado construcción en sitio y posiblemente a la fecha de terminación de la actividad, aún no se haya iniciado ninguna labor. Por lo anterior es necesario gestionar ante contractual una solicitud de Otrosí donde se amplíen los plazos de tiempos.	29-12-2022	16-02-2023	Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En este contrato la Etapa tres finalizará a mediados de febrero de 2023 y con base en trámites internos a realizar entre operador de red y contratista de obra, se puede deducir que no será posible llevar a cabo todas las actividades de construcción de obra por lo que será necesario solicitar un otrosí adicional que amplíe los plazos de tiempo para poder cumplir con el proyecto.	05-12-2022		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	**Fecha de Creación**	**Fecha Límite de Bitácora**	**Alarma**	**Nombre Documento**	**Tipo de Documento**

Novedades					
Tipo de Novedad	**Descripción**	**Fecha**	**Valor**	**Entidad que Investiga**	**Documento Tipo**